

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
СУМСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

Кафедра геодезії та землеустрою

**«Затверджую»
Завідувач кафедри
геодезії та землеустрою**

Ю.Л. Скляр 

“16” червня 2020 р

**РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
(СИЛАБУС)**

ВБ 12. КАДАСТР НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

Спеціальність: 193 «Геодезія та землеустрій»

**Освітня програма: 193 «Геодезія та землеустрій» освітній ступінь
«Бакалавр»**

Факультет: Юридичний

2020 – 2021 навчальний рік

Робоча програма з «Кадастру населених пунктів» для студентів спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій»

Розробник: к. б. н., доц. кафедри геодезії та землеустрою
Скляр Ю.Л. 


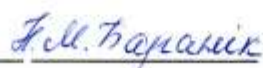
Робочу програму схвалено на засіданні кафедри землевпорядкування та кадастру.
Протокол від 16 червня 2020 року № 12

Завідувач кафедри  Ю.Л. Скляр

Погоджено:

Гарант освітньої програми  М.А. Малашевський

Декан факультету  С.І. Запара

Методист відділу якості освіти,
ліцензування та акредитації  

Зареєстровано в електронній базі: дата: 26.06. 2020 р.

Опис навчальної дисципліни

Найменування показників	Галузь знань, спеціальність, освітній ступінь	Характеристика навчальної дисципліни	
		денна форма навчання	заочна форма навчання
Кількість кредитів – 4	Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво	<i>Вибіркова</i>	
	Спеціальність: 193 «Геодезія та землестрій»		
Модулів – 2		Рік підготовки:	
Змістових модулів: 5		2020-2021-й	
Індивідуальне науково-дослідне завдання: ----- (назва)		Курс	
		4	5
Загальна кількість годин - 120		Семестр	
	7-й / 8-й	9-й	
	Лекції		
Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – 2 самостійної роботи студента - 2	Освітній ступінь: <i>бакалавр</i>	14/14 год.	10 год.
		Практичні, семінарські	
		16/12 год.	8 год.
		Лабораторні	
		-	
		Самостійна робота	
		30/34 год.	102 год.
Індивідуальні завдання:			
-			
Вид контролю: <i>Залік / Іспит.</i>			

Примітка.

Співвідношення кількості годин аудиторних занять до самостійної і індивідуальної роботи становить (%):

для денної форми навчання - 46,7/53,3 (56/64)

для заочної форми навчання – 15,0/ 85,0 (18/102)

1. Мета та завдання навчальної дисципліни

Мета: теоретична і практична підготовка студентів в обсягах, достатніх для здійснення діяльності, спрямованої на ведення кадастру населених пунктів та його практичне використання у фаховій діяльності.

Завдання: вивчити мету і завдання ведення кадастру населених пунктів, види і принципи кадастру населених пунктів, класифікацію населених пунктів, поняття земель житлової і громадської забудови, складові частини і порядок ведення земельного кадастру населених пунктів, механізм використання даних кадастру для регулювання ринку землі, конкурентні засади продажу земельних ділянок у населених пунктах, правила зонування територій населених пунктів.

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен:

знати:

Закономірності функціонування землі як природного ресурсу і засобу виробництва; питання теорії державного земельного кадастру в населених пунктах; організацію земельно-кадастрових робіт; земельно-кадастрову документацію населених пунктів; порядок ведення кадастру населених пунктів.

вміти: організувати ведення кадастру населених пунктів, проводити інвентаризацію земель населених пунктів. Проводити кадастрове зонування земель населених пунктів, кадастрові зйомки та оцінку земель населених пунктів, проводити державну реєстрацію земельних ділянок населених пунктів, використовувати дані кадастру для регулювання ринку землі та для проведення зонування земель населених пунктів.

2. Програма навчальної дисципліни

(затверджена Вченою радою Сумського національного аграрного університету, протокол від 25 лютого 2019 р. № 9)

VII семестр

Змістовий модуль 1. Теоретичні основи кадастру населених пунктів

Тема 1. Вступ. Загальні положення. Завдання дисципліни «Кадастр населених пунктів», її роль і місце в системі підготовки бакалаврів з геодезії, картографії та землевпорядкування.

Тема 2. Теоретичні основи кадастру населених пунктів. Загальні відомості про земельний кадастр. Історичний розвиток земельно-кадастрових робіт в Україні. Історичний розвиток населених пунктів. Поняття земель населених пунктів та їх соціально-економічне значення. Склад земель населених пунктів і їх використання. Призначення і зміст кадастру населених пунктів. Поняття земель житлової та громадської забудови. Правовий режим використання земель населених пунктів.

Змістовий модуль 2. Загальна характеристика кадастру населених пунктів

Тема 3. Види і принципи кадастру населених пунктів. Основні види кадастру населених пунктів. Основні принципи кадастру населених пунктів. Організація ведення кадастру населених пунктів. Текстові і картографічні матеріали кадастру та способи їх отримання. Обов'язки інженера-землевпорядника, працівників міських управлінь земельних ресурсів, районних відділів земельних ресурсів.

Тема 4. Інвентаризація земель населених пунктів. Мета інвентаризації земель населених пунктів. Основні завдання проведення інвентаризації земель населених пунктів. Етапи проведення робіт: підготовчий і виробничий.

Змістовий модуль 3. Складові частини і порядок ведення кадастру населених пунктів

Тема 5. Кадастр населених пунктів як інформаційна база в організації використання земель. Значення та мета ведення державного земельного кадастру. Змістова структура кадастру земель населених пунктів. Кадастрове зонування земель населених пунктів. Кадастрові зйомки земель населених пунктів.

Тема 6. Грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів. Методичні основи грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів. Економіко-планувальні зони. Визначення функціональних та локальних чинників у межах економіко-планувальних зон.

Тема 7. Державна реєстрація земельних ділянок населених пунктів. Державна реєстрація земельних ділянок. Індексова карта та кадастровий номер. Види реєстрації нерухомого майна. Право власності на об'єкти нерухомого майна.

VIII семестр

Змістовий модуль 1. Застосування земельно-кадастрових даних

Тема 1. Нормативно-правові основи державної реєстрації земельних ділянок. Історія створення сучасної моделі єдиного держреєстру земель.

Порядок ведення державного земельного кадастру. Внесення до ДЗК відомостей про зареєстровані земельні ділянки. Виправлення помилок при веденні ДЗК.

Тема 2. Використання даних кадастру для регулювання ринку землі. Ринок — вирішальний чинник залучення нових інвестицій. Правові основи ринкових земельних відносин. Оподаткування земельних ділянок в Україні. Ринок землі в Україні.

Тема 3. Економічний механізм управління земельними ресурсами населених пунктів. Система економічного управління земельними ресурсами. Сучасні великі системи розселення. Особливості сучасного розвитку приміських зон.

Тема 4. Кадастр як інформаційна база для розробки генеральних планів населених пунктів. Вимоги до генеральних планів та їх значення. Концепція розвитку міста, селища. Генеральний план міста, селища.

Змістовий модуль 2. Зонування території населених пунктів

Тема 5. Зонування території населеного пункту і його вплив на організацію раціонального використання земель. Зонінг міста. Завдання і правила зонування міста.

Тема 6. План земельно-господарського устрою як основа реформування земельних відносин у населених пунктах. Особливості сучасного розвитку земельних відносин у містах. Значення плану земельно-господарського устрою.

Тема 7. Контроль за використанням і охороною земель населених пунктів. Загальні питання держконтролю земельних ресурсів. Порядок та особливості оформлення адміністративних справ про порушення земельного законодавства. Проблеми охорони природи в містах.

4. Структура навчальної дисципліни

VII семестр

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин											
	денна форма						Заочна форма					
	Усього	у тому числі					усього	у тому числі				
		л	п	лаб	інд	с.р.		л	п	лаб	інд	с.р.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Модуль 1. Теоретичні основи кадастру населених пунктів та його загальна характеристика												
Змістовий модуль 1. Теоретичні основи кадастру населених пунктів												
Тема 1. Вступ.	2	2					7					7
Тема 2. Теоретичні основи кадастру населених пунктів.	7	2				5	9	2				7
Разом за змістовим модулем 1	9	4				5	16	2				14
Змістовий модуль 2. Загальна характеристика кадастру населених пунктів												
Тема 3. Види і принципи кадастру населених пунктів.	7	2				5	9	2				7
Тема 4. Інвентаризація земель населених пунктів.	15	2	8			5	11		4			7
Разом за змістовим модулем 2	22	4	8			10	20	2	4			14

Змістовий модуль 3. Складові частини і порядок ведення кадастру населених пунктів												
Тема 5. Кадастр населених пунктів як інформаційна база в організації використання земель.	7	2				5	9	2				7
Тема 6. Грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів.	15	2	8			5	11		4			7
Тема 7. Державна реєстрація земельних ділянок населених пунктів.	7	2				5	7					7
Разом за змістовим модулем 3	29	6	8			15	27	2	4			21
Усього годин	60	14	16			30	63	6	8			49

VIII семестр

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин											
	денна форма						Заочна форма					
	Усьо-го	у тому числі					усьог-о	у тому числі				
		л	п	лаб	інд	с.р.		л	п	лаб	інд	с.р.
Модуль 2 . Порядок ведення земельного кадастру населених пунктів та його практичне застосування												
Змістовий модуль 1. Застосування земельно-кадастрових даних												
Тема 1. Нормативно-правові основи державної реєстрації земельних ділянок.	6	2	4				7					7
Тема 2. Використання даних кадастру для регулювання ринку землі. Ринок — вирішальний чинник залучення нових інвестицій.	9	2	2			5	9	2				7

Тема 3. Економічний механізм управління земельними ресурсами населених пунктів.	7	2				5	7					7
Тема 4. Кадастр як інформаційна база для розробки генеральних планів населених пунктів.	8	2				6	10	2				8
Разом за змістовим модулем 1	30	8	6			16	33	4				29
Змістовий модуль 2. Зонування території населених пунктів												
Тема 5. Зонування території населеного пункту і його вплив на організацію раціонального використання земель.	12	2	2			6	8					8
Тема 6. План земельно- господарського устрою як основа реформування земельних відносин у населених пунктах.	8	2				6	8					8
Тема 7. Контроль за використанням і охороною земель населених пунктів.	12	2	4			6	8					8
Разом за змістовим модулем 2	30	6	6			18	24					24
Разом за 2 модуль	60	14	12			34	57	4	-			53
Усього годин	120	28	28			64	120	10	8			102

5. Теми та план лекційних занять
(денна форма навчання)
VII семестр

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Тема 1. Вступ. 1. Загальні положення. 2. Завдання дисципліни та її значення.	2
2	Тема 2. Теоретичні основи кадастру населених пунктів . 1. Загальні відомості про державний земельний кадастр. 2. Місце державного земельного кадастру у складі кадастру природних ресурсів. 3. Історичний розвиток земельно-кадастрових робіт в Україні.	2
3	Тема 3. Види і принципи кадастру населених пунктів. 1. Основні види кадастру населених пунктів. 2. Основні принципи кадастру населених пунктів. 3. Організація ведення кадастру населених пунктів.	2
4	Тема 4. Інвентаризація земель населених пунктів. 1. Мета інвентаризації земель населених пунктів. 2. Основні завдання проведення інвентаризації земель населених пунктів. 3. Етапи проведення робіт: підготовчий і виробничий.	2
5	Тема 5. Кадастр населених пунктів як інформаційна база в організації використання земель. 1. Значення та мета ведення державного земельного кадастру. 2. Змістова структура кадастру земель населених пунктів. 3. Кадастрове зонування земель населених пунктів.	2
6	Тема 6. Грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів . 1. Методичні основи грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів. 2. Економіко-планувальні зони. 3. Визначення функціональних та локальних чинників у межах економіко-планувальних зон.	2
7	Тема 7. Державна реєстрація земельних ділянок населених пунктів. 1. Державна реєстрація земельних ділянок. 2. Індексова карта та кадастровий номер. 3. Види реєстрації нерухомого майна. 4. Право власності на об'єкти нерухомого майна.	2
	Разом	14

VIII семестр

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Тема 1. Нормативно-правові основи державної реєстрації земельних ділянок. 1. Історія створення сучасної моделі єдиного держреєстру земель. 2. Порядок ведення державного земельного кадастру.	2
2	Тема 2. Використання даних кадастру для регулювання ринку землі. Ринок — вирішальний чинник залучення нових інвестицій. 1. Правові основи ринкових земельних відносин. 2. Ринок землі в Україні. 3. Оподаткування земельних ділянок в Україні.	2
3	Тема 3. Економічний механізм управління земельними ресурсами населених пунктів. 1. Система економічного управління земельними ресурсами. 2. Сучасні великі системи розселення. 3. Особливості сучасного розвитку приміських зон.	2
4	Тема 4. Кадастр як інформаційна база для розробки генеральних планів населених пунктів (частина 1). 1. Вимоги до генеральних планів та їх значення. 2. Концепція розвитку міста, селища. 3. Генеральний план міста, селища.	2
5	Тема 5. Зонування території населеного пункту і його вплив на організацію раціонального використання земель. 1. Зонінг міста. 2. Завдання і правила зонування міста.	2
6	Тема 6. План земельно-господарського устрою як основа реформування земельних відносин у населених пунктах. 1. Особливості сучасного розвитку земельних відносин у містах. 2. Значення плану земельно-господарського устрою.	2
7	Тема 7. Контроль за використанням і охороною земель населених пунктів. 1. Загальні питання держконтролю земресурсів. 2. Порядок та особливості оформлення адмінсправ про порушення земельного законодавства. 3. Проблеми охорони природи в містах.	2
	Разом	14

5. Теми та план лекційних занять
(заочна форма навчання)

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Тема 1. Теоретичні основи кадастру населених пунктів. 1. Призначення і зміст кадастру населених пунктів. 2. Поняття земель житлової та громадської забудови. 3. Правовий режим використання земель населених пунктів.	2
2	Тема 2. Види і принципи кадастру населених пунктів. 1. Основні види кадастру населених пунктів. 2. Основні принципи кадастру населених пунктів. 3. Організація ведення кадастру населених пунктів.	2
3	Тема 3. Кадастр населених пунктів як інформаційна база в організації використання земель. 1. Значення та мета ведення державного земельного кадастру. 2. Змістова структура кадастру земель населених пунктів. 3. Кадастрове зонування земель населених пунктів.	2
4	Тема 4. Використання даних кадастру для регулювання ринку землі. Ринок — вирішальний чинник залучення нових інвестицій. 1. Правові основи ринкових земельних відносин. 2. Оподаткування земельних ділянок в Україні. 3. Ринок землі в Україні.	2
5	Тема 5. Кадастр як інформаційна база для розробки генеральних планів населених пунктів. 1. Вимоги до генеральних планів та їх значення. 2. Концепція розвитку міста, селища. 3. Генеральний план міста, селища.	2
	Разом	10

6. Теми практичних занять
(денна форма навчання)

VII семестр

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Обмір і облік земельної ділянки, одержаної громадянином для будівництва та обслуговування	8

	житлового будинку, господарських будівель та інших надвірних споруд.	
2	Грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів.	8
	Разом	16

VIII семестр

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Вивчення документації, що створюється підчас виправлення помилок в ДЗК	4
2	Класифікація видів цільового призначення земель	2
3	Розподіл земель за формами власності у забудованому кварталі.	2
4	Ведення документації по справі про адміністративне правопорушення в галузі охорони та використання земель населених пунктів	4
	Разом	12

6. Теми практичних занять (заочна форма навчання)

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Вивчення інвентаризації земель населених пунктів. Обмір і облік земельної ділянки, одержаної громадянином для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та інших надвірних споруд.	4
2	Грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів.	4
	Разом	8

7. Самостійна робота (денна форма навчання)

VII семестр

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Теоретичні основи кадастру населених пунктів.	5
2	Види і принципи кадастру населених пунктів.	5
3	Інвентаризація земель населених пунктів.	5
4	Кадастр населених пунктів як інформаційна база в організації використання земель.	5
5	Грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів.	5

6	Державна реєстрація земельних ділянок населених пунктів.	5
	Разом	30

VIII семестр

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Використання даних кадастру для регулювання ринку землі. Ринок — вирішальний чинник залучення нових інвестицій.	5
2	Економічний механізм управління земельними ресурсами населених пунктів.	5
3	Кадастр як інформаційна база для розробки генеральних планів населених пунктів.	6
4	Зонування території населеного пункту і його вплив на організацію раціонального використання земель.	6
5	План земельно-господарського устрою як основа реформування земельних відносин у населених пунктах.	6
6	Контроль за використанням і охороною земель населених пунктів.	6
	Разом	34

7. Самостійна робота (заочна форма навчання)

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Вступ	7
2	Теоретичні основи кадастру населених пунктів.	7
3	Види і принципи кадастру населених пунктів.	7
4	Інвентаризація земель населених пунктів.	7
5	Кадастр населених пунктів як інформаційна база в організації використання земель.	7
6	Грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів.	7
7	Державна реєстрація земельних ділянок населених пунктів.	7
8	Нормативно-правові основи державної реєстрації земельних ділянок.	7
9	Використання даних кадастру для регулювання ринку землі. Ринок — вирішальний чинник залучення нових інвестицій.	7
10	Економічний механізм управління земельними ресурсами населених пунктів.	7
11	Кадастр як інформаційна база для розробки генеральних	8

	планів населених пунктів.	
12	Зонування території населеного пункту і його вплив на організацію раціонального використання земель.	8
13	План земельно-господарського устрою як основа реформування земельних відносин у населених пунктах.	8
14	Контроль за використанням і охороною земель населених пунктів.	8
	Разом	102

8. Методи навчання

1. Методи навчання за джерелом знань:

- 1.1. *Словесні*: розповідь, пояснення, бесіда (евристична і репродуктивна), лекція, робота з книгою.
- 1.2. *Наочні*: демонстрація, ілюстрація.
- 1.3. *Практичні*: практична робота.

2. Методи навчання за характером логіки пізнання.

- 2.1. *Аналітичний*
- 2.2. *Методи синтезу*
- 2.3. *Індуктивний метод*.

3. Методи навчання за характером та рівнем самостійної розумової діяльності студентів.

- 3.1. *Частково-пошуковий (евристичний)*
- 3.2. *Репродуктивний*
- 3.3. *Пояснювально-демонстративний*

4. Активні методи навчання - використання технічних засобів навчання, самооцінка знань, імітаційні методи навчання (побудовані на імітації майбутньої професійної діяльності), використання навчальних та контролюючих тестів, використання конспектів лекцій .

9. Методи контролю

1. Рейтинговий контроль за 100-бальною шкалою оцінювання ЄКТС
2. Проведення проміжного контролю протягом семестру (проміжна атестація)
3. Полікритеріальна оцінка поточної роботи студентів:
 - рівень знань, продемонстрований на практичних заняттях;
 - активність під час обговорення питань, що винесені на заняття;
 - результати виконання та захисту лабораторних робіт;
 - експрес-контроль під час аудиторних занять;
 - самостійне опрацювання теми в цілому чи окремих питань;
 - результати тестування;
 - письмові завдання при проведенні контрольних робіт.

10. Розподіл балів, які отримують студенти
(денна форма навчання)
VII семестр

Поточне тестування та самостійна робота							С Р С	Разом за модулі та СРС	Ате- стація	Су- ма
Модуль 1 –70 балів										
Змістовий модуль 1		Змістовий модуль 2		Змістовий модуль 3						
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	15	85 (70+15)	15	100
10	10	10	10	10	10	10				

VIII семестр

Поточне тестування та самостійна робота							С Р С	Разом за модулі та СРС	Ате- стація	Підсумко- вий екзамен	Су- ма
Модуль 1 –40 балів											
Змістовий модуль 1			Змістовий модуль 2								
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	15	55 (40+15)	15	30	100
6	6	6	6	6	5	5					

10. Розподіл балів, які отримують студенти
(заочна форма навчання)

Поточне тестування та самостійна робота														С Р С	Разом за модулі та СРС	Підсумко- вий екзамен	Су- ма	
Модуль 1 –20 балів						Модуль 2 – 20 балів												
Змістовий модуль 1		Змістовий модуль 2		Змістовий модуль 3		Змістовий модуль 4		Змістовий модуль 5		Змістовий модуль 6								
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	T14	T15	30	70 (40+ 30)	30	100
3	3	3	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3				

Шкала оцінювання: національна та ECTS

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ECTS	Оцінка за національною шкалою	
		для екзамену, курсового проєкту (роботи), практики	для заліку
90 – 100	A	відмінно	зараховано
82-89	B	добре	
75-81	C		
69-74	D	задовільно	
60-68	E		

35-59	FX	незадовільно з можливістю повторного складання	не зараховано з можливістю повторного складання
0-34	F	незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	не зараховано з обов'язковим повторним вивченням дисципліни

11. Методичне забезпечення

1. Кадастр населених пунктів. Курс лекцій для 4 курсу денної та заочної форм навчання ОС «Бакалавр». – Суми, 2019. – 114 с.
2. Кадастр населених пунктів. Методичні вказівки щодо проведення практичних занять для 4 курсу денної та заочної форм навчання ОС «Бакалавр». – Суми, 2018. – 70 с.
3. Кадастр населених пунктів. Методичні вказівки щодо проведення самостійної роботи для 4 курсу денної форми навчання ОС «Бакалавр». – Суми, 2020. – 92 с.

12. Рекомендована література

Базова

1. Ступень М.Г., Гулько Р.Й., Микула О.Я., Шпик Н.Р. Кадастр населених пунктів. – Львів, 2016. – 392 с.
2. Реєстрація земельних ділянок : підручник / М.Г. Ступень, О.Ф. Ковалишин, С.О. Малахова, та ін.; за заг. ред. М.Г. Ступеня. – К. : «Агроосвіта», 2014 – 359 с.
3. Планування та забудова сільських населених місць. Методичні вказівки для складання курсового проекту студентами факультету землевпорядкування. Укладачі: Максименко В.А., Гора І.М., Київ, 1998 р.
4. Оцінка земель: Навчальний посібник/ М.Г. Ступень, Р.Й.Гулько та інші – Львів: «Новий світ-2000». - 2005. – 308 с.
5. Теоретичні засади зонування земель в Україні. / Дорош О.С., Мартин А.Г., Осипчук С.О., Лоїк Г.К./ К.: МВЦ «Медіаінформ». –2011. – 183с.
6. Андрейцев В.І. Правові засади земельної реформи і приватизація земель в Україні. – К., 1999. – 320 с.

Нормативна:

1. Закон України "Про планування та забудову території*" (від 6.04.2000 р., № 1644-III);
2. Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності". - м. Київ, 17 лютого 2011 р., №3038-IV;
3. ДБН 360-9244. Містобудування. Планування і забудова міських та сільських поселень. - К.: 2002. - 107 с.

Інформаційні ресурси:

1. Каталог нормативних документів у галузі будівництва і промисловості будівельних матеріалів <http://www.yatsin.com.ua/standard/derzha\-n-san-tam-pravila-planuvannya-ta-zabudovi-naselenikh-punkt-v>
2. Сайт для землевпорядників
<http://www.zemres.com/forum/viewtopic.php?f=86&t:=1594>
3. Особливості правового режиму земель у межах населених пунктів <http://vww.textbooks.net.ua/content/view/1255/18/>
4. Держархбудінспекція http://wvww.dabi.gov.ua/zakon__2008__02.shtm
5. Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження генеральних планів міських населених пунктів - ДБН 6.1-3-97
<http://budinfo.com.Lia/dbn/63.htm>